DEPARTEMENT DE SEINE-ET-MARNE (77)

COMMUNE DE TRILPORT

4.2.3 Plan de zonage sud 1/2000°

PLU approuvé le 16/12/2016 Modification simplifiée n°1 : Le 21/12/2017 Modification simplifiée n°2 et Révision allégée n°1 : Le 30/09/2021	Mairie 5 Rue du général-de-Gaulle 77470 Trilport Tél. : 01 60 09 79 30 www.trilport.fr	VISA

N°	DESTINATION	BENEFICIAIRE	SECTION CADASTRALE	REFERENCES CADASTRALES	SUPERFICIE APPROCHEE
1	Equipements scolaires et équipements publics liés au fonctionnement scolaire	Commune	AP	226-227-228-229-244-245-246-247-248-258-262-340-341-345	4 805 m²
2	Parking	Commune	AI	2	509 m²
3	Parking	Commune	AI	37-39-40-44-45-46-459-460	709 m²
4	Réalisation de 33% de logements locatifs sociaux	Commune	AI	363-364-365-366-367-377-380-381-382-431	8 449 m²
5	Elargissement voirie	Département de Seine-et-Marne	A	384-385-386-387-388-389-391-395-396-399-427-428-429-430-431-433-442-451-452-455-456-457-458-459-526-525-622-623-1048-1049-	16 228 m²
			AK	13-15-16-17-18-37-42-43-58-59-60-66	
6	Elargissement voies	R.F.F.	A	197-286-287-289-290-291-292-294-295-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-348-436-438-439-441-499-500-518-519-566-822-823-838-839-840-841-843-844	93 317 m²
			AH	127-128-153-154-158-159-162-165-166-167-168-169-178-179-259-260-261	
			AI	17-53-54	
			AK	1-2-3-4-9-11-21-22-23-29-32-33-34-35-36	
7	Chemins d'accès aux puits d'eau potable (largeur 3.50m)	Commune	AE	230-231-232-287	559 m²
8	Elargissement pour cheminement pietonnier	Commune	A	361-442-842-845	4 319 m²
9	Voirie nouvelle	C.A.P.M	AK	4-8-9-12	4 090 m²
10	Elargissement voies	Commune	AI	95	189 m²
11	Création d'un cimetière	Commune	AH	68-69-70-71-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-108-111-271-272-273-321-322	27 896 m²
12	Création d'un stationnement bus	Commune	AO	104-105	1 816 m²
13	Création d'un espace de loisirs et de détente	Commune	AI	230-231-232	852 m²
14	Création d'une aire d'accueil pour les gens du voyage	C.A.P.M	A	385-386-387	2 986 m²
15	Jardins familiaux et espace de détente	C.A.P.M	A	286-287-290-291-292-293-294-295-297-499-500-519	15 524 m²
16	Elargissement voirie	Commune	A	329-436-467-1074	1 772 m²
17	Captage	Commune	AD	13	798 m²
18	Réalisation de voirie	Commune	0C	876-878-879-880-881	462 m²
19	Extension ateliers municipaux	Commune	AI	371	127 m²
20	Alignement	Commune	AI	32-34-36-143-263-447	22m²
21	Voie nouvelle	Commune	AK	4	713m²

LIMITE COMMUNALE

LIMITE DE ZONE OU DE SECTEUR

LIMITE DE SECTION CADASTRALE

UA — DESIGNATION DE ZONE

UAa — DESIGNATION DE SECTEUR

A — DESIGNATION DE SECTION CADASTRALE

EMPLACEMENT RESERVE

ESPACE BOISE CLASSE A CONSERVER, A PROTEGER OU A CREER

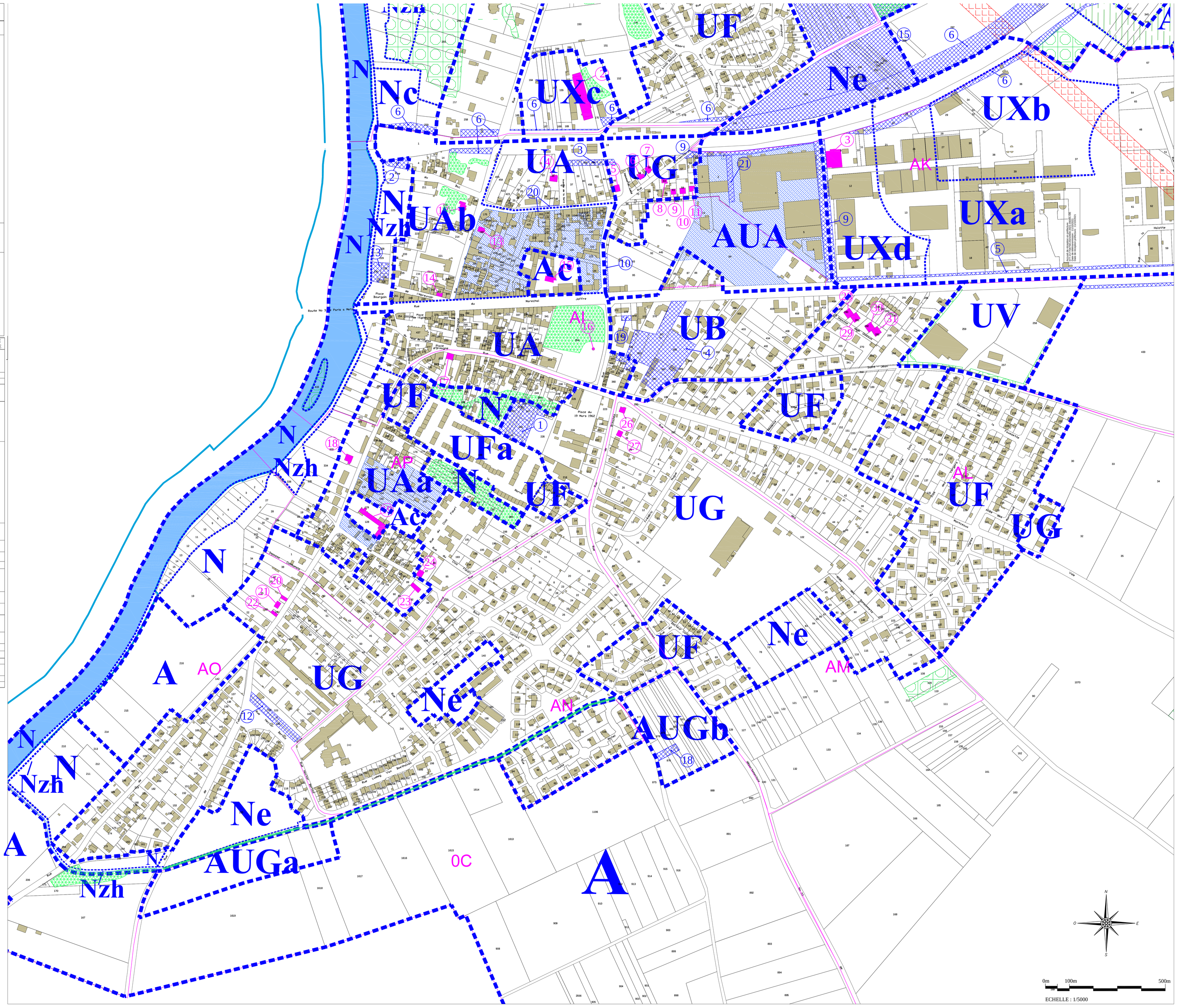
ESPACE VERT A PROTEGER (article L 123-1.7)

TRAME VERTE ET BLEUE (article L 123-1.7)

BATIMENTS REMARQUABLES A PRESERVER (article L 123-1.7)

PROTECTION DES LISIERES DES FORETS DE PLUS DE 100 Ha (Distance : 50 m)

PERIMETRE DE CONSTRUCTIBILITE LIMITEE (articles L.123-2 a) et R.123-2 3°)

ZONE NON AEDIFICANDI

MARGE DE RECUL (Distance indiquée graphiquement et en article 6 des zones concernées)